

Số: /KH-UBND

Lam Vỹ, ngày tháng 5 năm 2026

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học trên địa bàn xã Lam Vỹ

Thực hiện Kế hoạch số 142/KH-UBND ngày 08/4/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học.

Ủy ban nhân dân xã Lam Vỹ ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học trên địa bàn xã, nội dung cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Quán triệt phương châm “Đảng lãnh đạo, Nhà nước quản lý, Mặt trận Tổ quốc và các đoàn thể hỗ trợ, Nhân dân làm chủ”. Tập trung triển khai thực hiện Chương trình với tinh thần: “tư tưởng phải thông, quyết tâm cao, nỗ lực lớn, hành động quyết liệt, làm việc với tinh thần cao, có trọng tâm trọng điểm, làm việc nào dứt việc đó, phân công rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ trách nhiệm, rõ kết quả, rõ sản phẩm”.

- Hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học, bảo đảm đúng đối tượng, đúng chế độ, công khai, minh bạch.

- Huy động nguồn lực xã hội hóa kết hợp với nguồn lực của Nhà nước; tăng cường công tác tuyên truyền; thường xuyên kiểm tra, giám sát, đôn đốc thực hiện các chương trình, chính sách hỗ trợ nhà ở theo quy định, không để trùng lặp đối tượng, không để bị lợi dụng, trục lợi, tiêu cực, lãng phí.

- Bảo đảm chất lượng công trình, tránh thất thoát, lãng phí, phấn đấu hoàn thành trước ngày 27/7/2026.

2. Yêu cầu

Xây dựng Kế hoạch cụ thể và tổ chức thực hiện nghiêm túc, kịp thời, có sự phối hợp chặt chẽ giữa cấp ủy Đảng, chính quyền, Mặt trận các cấp và sự tham gia của

cộng đồng trong quá trình triển khai thực hiện; thường xuyên đôn đốc, tăng cường kiểm tra, giám sát, đánh giá, rút kinh nghiệm, biểu dương, khen thưởng, nhân rộng các điển hình, các tập thể, hộ gia đình, cá nhân có thành tích xuất sắc trong việc tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch xóa nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học trên địa bàn tỉnh.

- Xây dựng các công trình xóa nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học đảm bảo an toàn, có chất lượng, có khả năng chống chịu tác động của thiên tai, biến đổi khí hậu, phù hợp với điều kiện, đặc điểm, bản sắc văn hóa, phong tục, tập quán của dân tộc và đúng đối tượng thụ hưởng, góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống và giảm nghèo bền vững.

- Sử dụng hiệu quả các nguồn lực, bảo đảm công bằng, dân chủ, công khai, minh bạch, đúng quy định, chống tham nhũng, tiêu cực, lãng phí với nguyên tắc hỗ trợ đến từng hộ gia đình, phù hợp với điều kiện thực tiễn và gắn với quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của từng địa phương.

- Thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động, tạo sự đồng thuận trong xã hội để mọi người ủng hộ, chia sẻ, cùng chung tay hỗ trợ với tinh thần “không để ai bị bỏ lại phía sau”; tăng cường trách nhiệm của các cấp ủy Đảng, chính quyền, đoàn thể, khích lệ sự đồng hành, hỗ trợ của các cơ quan, doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân trong quá trình triển khai thực hiện.

II. MỤC TIÊU

Phân đầu trước ngày 27 tháng 7 năm 2026, hoàn thành việc hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho các đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học đã đăng ký và đủ điều kiện hỗ trợ theo quy định.

III. NỘI DUNG THỰC HIỆN

1. Đối tượng hỗ trợ nhà ở

Hộ gia đình có thành viên là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học, theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều 3 Pháp lệnh số 02/2020/UBTVQH14 ngày 09/12/2020 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về ưu đãi người có công với cách mạng và Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết, biện pháp thi hành Pháp lệnh, còn khó khăn về nhà ở (nhà tạm, nhà dột nát).

2. Tiêu chí hỗ trợ nhà ở

Nhà ở của hộ gia đình có thành viên là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học được hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát khi đáp ứng đầy đủ các tiêu chí sau:

a) Hộ gia đình có thành viên là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học có đăng ký thường trú trên địa bàn xã Lam Vỹ và đang sinh sống tại nhà ở thuộc diện đề nghị hỗ trợ trên địa bàn tỉnh.

b) Nhà ở được xây dựng trên đất ở không có tranh chấp.

c) Nhà ở được xác định là nhà tạm, nhà dột nát theo quy định tại Quyết định số 55/QĐ-BXD ngày 20/01/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về hướng dẫn tiêu chí nhà tạm, nhà dột nát.

3. Mức hỗ trợ, nguồn kinh phí thực hiện

a) Mức hỗ trợ: Thực hiện theo quy định tại Thông báo số 523/TB-VPCP ngày 16/11/2024 của Văn phòng Chính phủ về kết luận của Thủ tướng Chính phủ Phạm Minh Chính tại phiên họp thứ nhất Ban chỉ đạo Trung ương triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên phạm vi cả nước, cụ thể:

- Hỗ trợ 60 triệu đồng/hộ đối với trường hợp xây mới nhà ở.
- Hỗ trợ 30 triệu đồng/hộ đối với trường hợp cải tạo, sửa chữa nhà ở.

b) Nguồn kinh phí thực hiện:

- Kinh phí hỗ trợ từ Quỹ “Vì người nghèo” do Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh quản lý.
- Kinh phí ủng hộ của các cơ quan, doanh nghiệp, tổ chức, cá nhân.
- Kinh phí đối ứng của hộ gia đình.
- Huy động mọi lực lượng hỗ trợ; vận động cộng đồng tham gia hỗ trợ, hộ gia đình chủ động tham gia xây dựng; lực lượng quân đội, công an tham gia hỗ trợ vận chuyển vật liệu, thi công nhằm giảm bớt chi phí.

4. Yêu cầu về diện tích và chất lượng nhà ở sau khi được hỗ trợ

a) Xây mới:

Sau khi được hỗ trợ xây mới, nhà ở phải đảm bảo diện tích như sau:

- Đối với hộ đơn thân: diện tích không nhỏ hơn 18 m²;
- Đối với trường hợp hộ gia đình: diện tích không nhỏ hơn 30 m² và diện tích bình quân đầu người không nhỏ hơn 8 m²/người.
- Nhà ở xây dựng mới phải đảm bảo “3 cứng” (nền cứng, khung - tường cứng, mái cứng), độ bền tối thiểu 20 năm.

b) Sửa chữa:

Nhà ở sau khi được sửa chữa phải đáp ứng tiêu chí chất lượng về “kết cấu bền chắc” theo các nội dung quy định tại điểm a, b, c khoản 2 và khoản 4 Điều 1 Quyết định số 55/QĐ-BXD ngày 20/01/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng; có tuổi thọ từ 10 năm trở lên; không yêu cầu phải đúng tiêu chuẩn về diện tích sử dụng theo quy định nêu trên.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Văn hóa - Xã hội

- Rà soát, thẩm định danh sách đối tượng đề nghị hỗ trợ đảm bảo chính xác, đầy đủ, tránh bỏ sót, trùng lặp; Tổng hợp danh sách đối tượng đủ điều kiện đề nghị hỗ trợ sửa chữa, xây mới nhà ở báo cáo UBND xã và Sở Nội vụ tỉnh theo quy định;

- Phối hợp hướng dẫn, đôn đốc, theo dõi việc tổ chức triển khai thực hiện ở các tổ dân phố đảm bảo đúng đối tượng, điều kiện hỗ trợ, mức hỗ trợ, thời gian thực hiện của Kế hoạch này.

- Tham mưu cho UBND xã thành lập Ban chỉ đạo, Tổ giám sát thực hiện hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học trên địa bàn xã.

- Tham mưu kiểm tra, tổng hợp, báo cáo tình hình thực hiện Kế hoạch theo quy định

2. Phòng Kinh tế

- Phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu tiếp nhận nguồn kinh phí hỗ trợ theo quy định.

- Hướng dẫn tiêu chí xác định nhà tạm, nhà dột nát đủ điều kiện được hỗ trợ xây mới, sửa chữa; thẩm định nhà ở đủ điều kiện để xác định hỗ trợ sửa chữa hoặc xây mới; thẩm định các vấn đề liên quan đến đất đai đảm bảo hợp pháp của các hộ gia đình được hỗ trợ xây mới, sửa chữa về nhà ở theo đúng quy định.

- Tham mưu về thiết kế mẫu đối với nhà xây mới (theo hướng dẫn của Sở Xây dựng) do ngân sách Trung ương, thành phố hỗ trợ 100% đảm bảo thống nhất, phù hợp. Hướng dẫn các hộ gia đình đăng ký đề nghị tự thực hiện xây mới, sửa chữa nhà ở hoặc đề nghị Nhà nước xây mới, sửa chữa nhà ở theo mẫu đề nghị.

- Thực hiện hướng dẫn trình tự thủ tục hồ sơ liên quan đến việc xây dựng, nghiệm thu, bàn giao nhà ở đã được hỗ trợ xây mới, sửa chữa cho các hộ gia đình. Hướng dẫn các hộ gia đình về hồ sơ thanh, quyết toán, đôn đốc thanh quyết toán theo quy định.

3. Ban Chỉ huy quân sự xã

- Huy động lực lượng quân đội, triển khai phương án hỗ trợ giúp đỡ, xây dựng để xóa nhà tạm, nhà dột nát cho các đối tượng là con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học (theo định hướng chỉ đạo của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh).

- Tổng hợp kết quả triển khai hỗ trợ báo cáo về Ủy ban nhân dân xã qua phòng Văn hóa - Xã hội theo quy định.

4. Trung tâm Dịch vụ tổng hợp

- Tăng cường thông tin, thường xuyên tuyên truyền sâu rộng về mục đích, ý nghĩa, tình hình và kết quả triển khai thực hiện Kế hoạch; giới thiệu, lan tỏa những cách làm hay, những hình ảnh đẹp, những tấm gương sáng trong việc triển khai thực hiện Kế hoạch.

- Tuyên truyền, lan tỏa tới các tổ chức, doanh nghiệp, cá nhân có tấm lòng hảo tâm tham gia ủng hộ, hỗ trợ nguồn lực để thực hiện Kế hoạch này.

5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội xã

- Tổ chức phát động đẩy mạnh công tác vận động các cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp, các nhà hảo tâm trong và ngoài xã, các tầng lớp nhân dân tham gia ủng hộ kinh phí hỗ trợ về nhà ở cho đối tượng con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học; xác nhận số lượng cụ thể các tập thể và cá nhân đăng ký ủng hộ, đôn đốc triển khai việc hỗ trợ theo kết quả đã đăng ký; tiếp nhận, quản lý và tham mưu phân bổ, sử dụng nguồn kinh phí ủng hộ xây dựng, sửa chữa nhà ở theo quy định.

- Tổ chức tuyên truyền, vận động; tham mưu kiểm tra, giám sát triển khai thực hiện tốt Kế hoạch này.

- Phối hợp xử lý các nhiệm vụ phát sinh khác trong quá trình triển khai, thực hiện.

6. Các xóm

- Giám sát quá trình xây dựng; đôn đốc các hộ gia đình thực hiện đúng cam kết, tiến độ đề ra;

- Vận động người dân trong cộng đồng dân cư giúp đỡ các hộ gia đình có nhà tạm, nhà dột nát về ngày công lao động, nguyên vật liệu.

- Thu thập, tổng hợp hồ sơ quyết toán qua phòng Văn hóa - Xã hội theo qui định.

Trên đây là Kế hoạch thực hiện hỗ trợ xoá nhà tạm, nhà dột nát đối với con đẻ của người hoạt động kháng chiến bị nhiễm chất độc hóa học. Trong quá trình thực hiện, nếu gặp khó khăn, vướng mắc hoặc có vấn đề phát sinh cần điều chỉnh, bổ sung, kịp thời báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân xã (qua phòng Văn hóa - Xã hội;) để xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam xã;
- Các Phòng, Trung tâm thuộc UBND xã;
- Ban Chỉ huy Quân sự xã;
- Công an xã;
- Lưu: VT, VHXXH.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ma Văn Quyết